GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente Venlo.
Nr. 68502
1 juni
2016

Wijzigingsplan Glasba(n)k 3.0

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de ter inzage legging bekend van het gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan "Glasba(n)k 3.0" (imro nummer NL.IMRO.0983.BP201513GLASBANK03-VA01).

Plangebied
De aanwezige bedrijfsgebouwen op de glastuinbouwlocatie Tegelseweg 51a te Belfeld zijn verouderd en voldoen niet meer voor de bedrijfsvoering. Er dient vervangende nieuwbouw plaats te vinden door middel van het realiseren van een nieuwe loods. Daarnaast is een bestaand hemelwaterbassin voorzien van een folie waardoor dit bassin op het bouwvlak gelegen dient te zijn welke ontwikkeling eveneens binnen dit plan wordt meegenomen. Binnen het plan is geen sprake van toename van de glasopstanden.

Als tegenprestatie voor de voorgenoemde ontwikkeling wordt een glastuinbouwlocatie met circa 1.700 m2 glasopstanden aan de Genooierweg 25 te Velden gesloopt. Op deze locatie wordt de glastuinbouwbestemming met de bestaande bedrijfswoning omgezet naar woondoeleinden en tevens agrarisch om te voorkomen dat opnieuw glasopstanden opgericht kunnen worden.

Ter inzage legging
Het wijzigingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 2 juni 2016 tot en met 14 juli 2016 ter inzage in de Stadswinkel Venlo, Prinsessesingel 30 te Venlo. U dient zich te melden bij de receptie/centrale balie. Het digitale plan kan worden geraadpleegd via www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatienummer NL.IMRO.0983.BP201513GLASBANK03-VA01). Tevens is een link naar ruimtelijke plannen beschikbaar via de gemeentelijke website www.venlo.nl.

Indienen van beroep
Er kan gedurende een termijn van zes weken vanaf de dag na ter inzage legging door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht beroep worden ingesteld. Voorts kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden voor zover dit beroep betrekking heeft op de wijzigingen die door het college in het wijzigingsplan zijn aangebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag of via https://digitaalloket.raadvanstate.nl. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Het vastgestelde wijzigingsplan treedt in werking de dag na het einde van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn bij de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Venlo, 1 juni 2016